

**DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2096/

**orzekam:**

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Mniów obr. Grzymałków jako działka nr 277 o pow. 0,0900 ha stanowi mienie gminne.

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Wójta Gminy Mniów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Mniów obr. Grzymałków jako działka nr 277 o pow. 0,0900 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców sołectwa Grzymałków działka nr 277 zabudowana jest budynkiem remizy strażackiej, służyła i nadal służy potrzebom ogółu mieszkańców sołectwa Grzymałków, którzy korzystali i korzystają z tej działki zgodnie z jej przeznaczeniem. Działka ta została uwidoczniona na pierworysie gruntów wsi Grzymałków i Leśniówka sporządzonym w 1944r., wydanym przez Archiwum Państwowe w Kielcach /sygn. archiw. 356/.

W protokole ustalenia stanu władania gruntami wsi Grzymałków z 1967r. pod poz. 143 zapisana została działka nr 379 jako znajdująca się we władaniu Prezydium Gromadzkiej Rady Narodowej w Grzymałkowie.

W wyniku scalenia gruntów wsi Grzymałków przeprowadzonym w 1979r. za działkę nr 379 o pow. 0,09 ha wydzielono działkę nr 277 o pow. 0,09 ha.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 277 o pow. 0,0900 ha położona w obr. Grzymałków gm. Mniów, użytkowana jest wspólnie przez mieszkańców wsi,

w świetle przepisów art. 1 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.**

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik  
Referatu gospodarki nieruchomościami  
Powiatu i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mniów  
26-080 Mniów  
ul. Centralna 9  
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej  
i zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu
2. Sołtys wsi Grzymałków  
Grzymałków, ul. Kościelna 33  
26-080 Mniów  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
i zwrotu do tut. Urzędu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu