

## STAROSTA KIELECKI

znak: GN-I.6620.5.23.2017.DG

Kielce, 2017 – 07 – 17

### DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1257/

#### orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Mniów obr. Mokry Bór jako działka nr 114 o pow. 0,1800 ha stanowi mienie gminne.

### UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Mniów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Mniów obr. Mokry Bór jako działka nr 114 o pow. 0,1800 ha.

Działka nr 114 stanowi drogę służącą potrzebom ogółu mieszkańców wsi Mokry Bór od najdawniejszych czasów.

W protokole ustalenia stanu władania wsi Mokry Bór z 1966r. pod poz. 28 zapisana jest działka nr 114 we władaniu PPRN w Kielcach Zarząd Dróg Lokalnych.

W rejestrze gruntów wsi Mokry Bór z 1979r. działka nr 114 została zapisana jako droga we władaniu Urzędu Gminy w Mniowie (droga gospodarcza).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

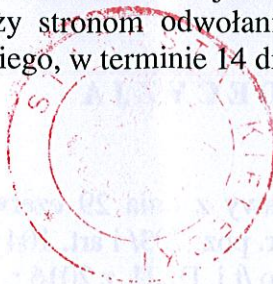
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 114 położona w obr. Mokry Bór gm. Mniów, użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, w świetle przepisów art. 1 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego**

źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Z up. STAROSTY**

**mgr inż. Justyna Brzozowska**  
**(Kierownik Referatu**  
**ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu**  
**i Skarbu Państwa**

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mniów

26-080 Mniów

- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej  
i zwrotu z potwierdzeniem po upływie ww. okresu ogłoszenia

2. Sołtys wsi Mokry Bór

Mokry Bór 14

26-080 Mniów

w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
i zwrotu z potwierdzeniem po upływie ww. okresu ogłoszenia