

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257/

orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Mniów obr. Zachybie jako działka nr 487 o pow. 1,2600 ha stanowi mienie gminne.

UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Mniów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Mniów obr. Zachybie jako działka nr 487 o pow. 1,2600 ha.

Działka nr 487 stanowi drogę służącą potrzebom ogółu mieszkańców wsi Zachybie od najdawniejszych czasów.

W rejestrze gruntów wsi Salata (obecnie Zachybie) z 1966r. działka nr 487 zapisana jest jako droga we władaniu Prezydium P.R.N. Zarząd Dróg Lokalnych w Końskich.

W rejestrze gruntów wsi Salata (obecnie Zachybie) z 1981r. działka nr 487 zapisana jest jako droga we władaniu Urzędu gminy (drogi lokalne).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

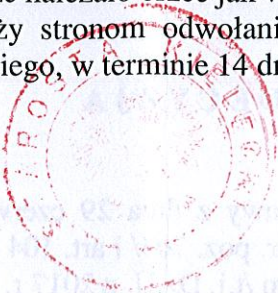
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działka nr 487 położona w obr. Zachybie gm. Mniów, użytkowana wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, w świetle przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego

źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Justyna Brzozowska
Kierownik Referatu
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mniów

26-080 Mniów

- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,

zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej

i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu

2. Sołtys wsi Zachybie

Zachybie 15

26-080 Mniów

w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni

i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu