

## DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257/

### orzekam:

Ustalić, że nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów gm. Mniów obr. Mniów jako działki nr: 2539/1 i 2539/3 o łącznej pow. 0,5891 ha stanowi mienie gminne.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Wójta Gminy Mniów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Mniów obr. Mniów jako działki nr: 2539/1 i 2539/3 o łącznej pow. 0,5891 ha.

Działki nr: 2539/1 i 2539/3 stanowią drogę służącą potrzebom ogółu mieszkańców wsi Mniów jako droga dojazdowa do pól i domostw. Droga ta została uwidoczniiona na Planie gruntów rozparcelowanego folwarku Pogłódów sporządzonym w 1928r., wydanym przez Archiwum Państwowe w Kielcach /sygn. archiw. 1018/.

W rejestrze gruntów wsi Mniów z 1969r. działka nr 2539 została zapisana jako droga we władaniu PPRN Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

W rejestrze gruntów wsi Mniów z 1975r. działka nr 2539 została zapisana jako droga we władaniu Urzędu Gminy w Mniowie (droga dojazdowa).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

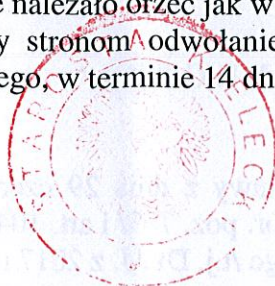
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 2539/1 i 2539/3 położone w obr. Mniów gm. Mniów, użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako droga, w świetle przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo,**

osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik Referatu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu  
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mniów  
26-080 Mniów

- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu

2. Sołtys wsi Mniów  
ul. Gajowa 34  
26-080 Mniów

w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu