

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 23/

### **orzekam:**

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Mniów obr. Borki jako działki nr: 212, 213, 214, 219, 220, 222, 231, 232 o łącznej pow. 4,8200 ha stanowi mienie gminne.

## **UZASADNIENIE**

Na wniosek Wójta Gminy Mniów zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Mniów obr. Borki jako działki nr: 212, 213, 214, 219, 220, 222, 231, 232 o łącznej pow. 4,8200 ha.

Działki nr: 212, 213, 214, 219, 220, 222, 231, 232 stanowią drogi służące potrzebom ogółu mieszkańców wsi Borki jako drogi dojazdowe do pól i domostw. Drogi te zostały uwidocznione na pierworysie gruntów wsi Borki sporządzonym w 1939r., wydanym przez Archiwum Państwowe w Kielcach /sygn. archiw. 1055/, a następnie na planie gruntów wsi Borki gm. Mniów z 1941r. /sygn. archiw. 1054/. Plan scalenia gruntów wsi Borki został zatwierdzony postanowieniem Inspektora Ziemskiego w Kielcach nr Aktz.4/L.304012-375/41 /Zesp. 1019, sygn. archiw. 18/.

W rejestrze gruntów wsi Borki z 1969r. działki nr: 212, 213, 214, 219, 220, 222, 231, 232 zostały zapisane jako drogi we władaniu PPRN Pow. Zarząd Dróg Lokalnych w Kielcach.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

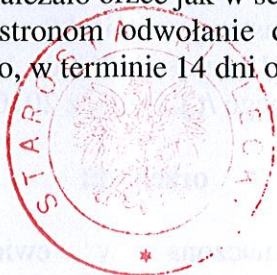
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 212, 213, 214, 219, 220, 222, 231, 232 położone w obr. Borki gm. Mniów, użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako

drogi, w świetle przepisów art. 1 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie (gromadzkie) gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo, osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.**

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



**Z up. STAROSTY**  
*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik Referatu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu  
i Skarbu Państwa

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Mniów  
26-080 Mniów  
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP, w prasie lokalnej  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia
2. Sołtys wsi Borki  
Borki 4  
26-080 Mniów  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
i zwrotu z potwierdzeniem okresu ogłoszenia